

**ΒΛΑΧΑΣ Π. – Σ.**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΜΗ 030461229000**

Αρέθα 5 Ανατολή Ιωαννίνων, ΤΚ 45500

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**της χρήσεως από**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020**

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020.....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΕΙΔΟΣ.....	5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 .....	6
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	6
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....	6
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....	6
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	11
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού .....	11
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	11
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	12
8. Υποχρεώσεις .....	13
9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	13
10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	14
11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....	14
12. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου .....	14
13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	14

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	6.1	230.565,26	233.731,03
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	24.004,06	32.791,97
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	3.766,10	2.956,85
<b>Σύνολο</b>		<b>258.335,42</b>	<b>269.479,85</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	6.2	818,08	1.227,13
<b>Σύνολο</b>		<b>818,08</b>	<b>1.227,13</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.1	1.515,00	1.515,00
<b>Σύνολο</b>		<b>1.515,00</b>	<b>1.515,00</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>260.668,50</b>	<b>272.221,98</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		10.715,00	11.305,00
<b>Σύνολο</b>		<b>10.715,00</b>	<b>11.305,00</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	133.934,74	151.636,58
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	8.514,56	62.860,03
Προπληρωμένα έξοδα		5.136,91	11.318,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	1.061.930,04	889.812,37
<b>Σύνολο</b>		<b>1.209.516,25</b>	<b>1.115.626,98</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>1.220.231,25</b>	<b>1.126.931,98</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>1.480.899,75</b>	<b>1.399.153,96</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο		600.000,00	600.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>600.000,00</b>	<b>600.000,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		60.813,50	57.602,83
Αποτελέσματα εις νέο		718.710,29	609.480,48
<b>Σύνολο</b>		<b>779.523,79</b>	<b>667.083,31</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>1.379.523,79</b>	<b>1.267.083,31</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.1.1	53.803,74	116.009,40
Φόρος εισοδήματος		30.596,36	7.975,70
Λοιποί φόροι και τέλη		531,81	4.142,34
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		2.970,84	3.910,76
Λοιπές υποχρεώσεις		13.473,16	32,45
<b>Σύνολο</b>		<b>101.375,96</b>	<b>132.070,65</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>101.375,96</b>	<b>132.070,65</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>		<b>1.480.899,75</b>	<b>1.399.153,96</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΕΙΔΟΣ**

	<u>Σημείωση</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9	501.267,50	964.562,33
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	9	-590,00	-2.075,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	9	-110.826,83	-281.438,13
Παροχές σε εργαζόμενους	10	-63.247,87	-87.425,07
Αποσβέσεις	6.1 & 6.2	-13.823,80	-13.381,46
Λοιπά έξοδα και ζημίες	9	-162.427,44	-433.215,88
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3.349,69	3.051,55
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>153.701,25</b>	<b>150.078,34</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		819,03	1.499,44
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-2.575,19	-1.783,45
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>151.945,09</b>	<b>149.794,33</b>
Φόροι εισοδήματος		-39.504,61	-22.632,06
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>112.440,48</b>	<b>127.162,27</b>

Ιωάννινα, 23 Ιουλίου 2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ****Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ Δ.Σ****Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ****ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΛΑΧΑΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 088705**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΛΑΧΑΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 757431**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ**  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 375797  
Αρ Μ Α ΟΕΕ Α' ΤΑΞΗΣ 65313

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**  
**της 31ης Δεκεμβρίου 2020**

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΒΛΑΧΑΣ Π.–Σ. Α.Τ.Ε.
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη τεχνική εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2020 - 31.12.2020
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Αρέθα 5 Ανατολή Ιωαννίνων, ΤΚ 45500
- ε) ΓΕ.ΜΗ.: 030461229000 --- Α.Μ.Α.Ε.: 51373/42/Β/02/10
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014, με διπλογραφικά βιβλία.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

**3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία****α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 8,33 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

**3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.1.3. Φόροι εισοδήματος**

#### **3.1.3.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### **➤ 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### **3.1.4. Αποθέματα**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

#### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικό μέσου όρου (Μ.Σ.Ο.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### **3.1.5. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι

οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.6. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις****α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.7. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

**3.1.8. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.9. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.11. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

**4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

**5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2019	195.871,41	86.264,30	404.250,20	339.543,61
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	907,20
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>195.871,41</b>	<b>86.264,30</b>	<b>404.250,20</b>	<b>340.450,81</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2019	0,00	45.238,91	362.670,32	336.475,23
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	3.165,77	8.787,91	1.018,73
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>48.404,68</b>	<b>371.458,23</b>	<b>337.493,96</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019</b>	<b>195.871,41</b>	<b>37.859,62</b>	<b>32.791,97</b>	<b>2.956,85</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2020	195.871,41	86.264,30	404.250,20	340.450,81
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.370,32
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>195.871,41</b>	<b>86.264,30</b>	<b>404.250,20</b>	<b>342.721,13</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	48.404,68	371.458,23	337.493,96
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	3.165,77	8.787,91	1.461,07
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>0,00</b>	<b>51.570,45</b>	<b>380.246,14</b>	<b>338.955,03</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020</b>	<b>195.871,41</b>	<b>34.693,85</b>	<b>24.004,06</b>	<b>3.766,10</b>

Κάποια από τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας για το σκοπό των βεβαιώσεων προς το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών εκτιμήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή. Στις Οικονομικές Καταστάσεις τα πάγια απεικονίζονται σύμφωνα με το Ιστορικό Κόστος.

**6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

<b>Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων</b>	<b>Λοιπά άυλα στοιχεία</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2019	33.467,81
Προσθήκες περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>33.467,81</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2019	31.831,63
Αποσβέσεις περιόδου	409,05
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>32.240,68</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019</b>	<b>1.227,13</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2020	33.467,81
Προσθήκες περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>33.467,81</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2020	32.240,68
Αποσβέσεις περιόδου	409,05
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>32.649,73</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020</b>	<b>818,08</b>

**7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία**

Το συγκεκριμένο κονδύλιο του Ισολογισμού αφορά την συμμετοχή της εταιρείας στην Συνεταιριστική Τράπεζα Ηπείρου και αποτιμάται στην αξία κτήσης.

**7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Πελάτες εσωτερικού	132.679,52	150.243,02
Προκαταβολές προμηθευτών	1.255,22	1.393,56
<b>Σύνολο</b>	<b>133.934,74</b>	<b>151.636,58</b>

### 7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	2.047,51	4.422,41
Ελ.Δημόσιο προκατ/νοι & παρακ/νοι φόροι	6.467,05	58.437,62
<b>Σύνολο</b>	<b>8.514,56</b>	<b>62.860,03</b>

### 7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Ταμείο	65.774,32	86.233,36
Καταθέσεις Τραπεζών	796.155,72	603.579,01
Προθεσμιακές καταθέσεις	200.000,00	200.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.061.930,04</b>	<b>889.812,37</b>

## 8. Υποχρεώσεις

### 8.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 8.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Εμπορικές υποχρεώσεις</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Προμηθευτές εσωτερικού	11.832,51	112.590,56
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	41.340,85	2.418,84
Κ/Ε ΒΛΑΧΑΣ ΑΤΕ-ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΑΤΕΒΕ	0,00	0,00
Προκαταβολές Πελατών	630,38	1.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>53.803,74</b>	<b>116.009,40</b>

## 9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

<b>Έσοδα</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	11.342,93	14.606,71
Παροχές Υπηρεσιών στο Εσωτερικό	489.924,57	949.955,62
<b>Σύνολο</b>	<b>501.267,50</b>	<b>964.562,33</b>

<b>Έξοδα</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	110.826,83	281.438,13
Έξοδα μεταφορών	59.267,18	86.908,85
<b>Σύνολο</b>	<b>170.094,01</b>	<b>368.346,98</b>

**10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2020	31/12/2019
Διοικητικό προσωπικό	2	2
Εργατοτεχνικό προσωπικό	5	5
<b>Σύνολο</b>	<b>7</b>	<b>7</b>

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2020	31/12/2019
Μισθοί και ημερομίσθια	48.781,79	65.207,56
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	14.466,08	22.217,51
<b>Σύνολο</b>	<b>63.247,87</b>	<b>87.425,07</b>

**11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια ή πιστώσεις

**12. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και δεν συνέταξε συνοπτικό Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων, μη κάνοντας χρήση της δυνατότητας της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

**13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό****α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν.

**β) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των

προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Επιπροσθέτως, σημειώνεται ότι το αιφνίδιο διεθνές ξέσπασμα της Πανδημίας του COVID-19 κατά τις αρχές του 2020, φαίνεται ότι θα προκαλέσει σημαντικότατο πλήγμα και στον κατασκευαστικό κλάδο όπως άλλωστε και σχεδόν στο σύνολο των λοιπών αγορών παγκοσμίως.

Ενέργειες που μέχρι σήμερα πραγματοποιήθηκαν στην προσπάθεια περιορισμού εξάπλωσης της νόσου, τόσο στην Ε.Ε. όσο και σε πληθώρα άλλων χωρών του αναπτυγμένου κόσμου, με κυριότερες αυτές του κλεισίματος των συνόρων και τον περιορισμό των ελεύθερων πληθυσμιακών μετακινήσεων, θα οδηγήσουν αναπόφευκτα στη συρρίκνωση της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Εκτιμώντας συντηρητικά και επιφυλακτικά τους εναπομείναντες περιορισμένους μήνες δυνατότητας δραστηριοποίησης εντός του 2021, αλλά και τον ενδεχόμενο «κίνδυνο» νέου ξεσπάσματος της Πανδημίας μετά την καλοκαιρινή περίοδο, η προοπτική ανάκαμψης των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας στα συνήθη επίπεδα, αναμένεται χρονικά κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2022. Επιπλέον η εταιρεία διαθέτει έργα τα οποία δεν διακόπηκαν από την έλευση της πανδημίας και όπως εκτιμάται δεν θα επηρεαστούν.

Επιπρόσθετα δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία καθώς και συνδεδόμενες με αυτά υποχρεώσεις για τα οποία η διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο πρόσεχες διάστημα ή στους επόμενους δώδεκα μήνες, ενώ η χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας παραμένει ισχυρή ώστε να είναι σε θέση να ανταποκριθεί πλήρως στις υποχρεώσεις της προς το προσωπικό και τρίτους (δημόσιο, ασφαλιστικά ταμεία, τράπεζες, προμηθευτές κ.λπ.).

**Ιωάννινα, 23 Ιουλίου 2021**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ Δ.Σ**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΛΑΧΑΣ**

A.Δ.Τ. ΑΒ 088705

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΛΑΧΑΣ**

A.Δ.Τ. ΑΕ 757431

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ**

A.Δ.Τ. ΑΚ 375797

Αρ Μ Α ΟΕΕ Α' ΤΑΞΗΣ  
65313